

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513 / 1991 Zb. Obch. zákonník

ČLÁNOK I.
ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Obec Turňa nad Bodvou
Sídlo: Turňa nad Bodvou, Moldavská cesta č. 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou
Zastúpený: Mgr. Atilom O r a v c z o m, starostom obce
IČO: 00 691 313
DIČ: 2020751568
IČ DPH: ----- Nie je platiteľ DPH
Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko, a. s. - pobočka Košice
IBAN: SK43 5600 0000 0004 0162 5001
Tel.: +421 55 466 21 38

(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2 Zhotoviteľ:

PK+, s.r.o.
Hrabkov 34
082 33 Hrabkov
Zastúpený: Pošivák Kristián
IČO: 46178473
DIČ: 2023275771
IČ DPH: SK2023275771
Registrácia: .okr. súd Prešov vl. Č. 24457/P
IBAN: SK 30 7500 0000 0040 1391 6542
Tel.: 0905446284

(ďalej len „zhotoviteľ“)

ČLÁNOK II.
PREDMET ZMLUVY

2.1. Predmetom zmluvy je rekonštrukcia strechy telocvične ZŠ v Turni nad Bodvou, ktorá je v súčasnosti izolovaná poškodenou, popraskanou asfaltovou krytinou, čo spôsobuje zatekanie do objektu

Rekonštrukcia zahŕňa:

- vyčistenie strechy od machu a nečistôt,
- vyspravenie podkladovým asfaltovým pásom preliačiny v ktorých stojí voda
- demontáž bleskozvodu
- demontáž klampiarskych prvkov,
- vyrezanie dutín , vysušenie a spätné pritavenie,
- penetrácia podkladu penetračným asfaltovým náterom,
- natavenie SBS modifikovaného asfaltového pásu v jednej vrstve o hr. 5,2 mm,
- osadenie odvetr ávacích komínov pre odvádzanie vlhkosti strechy,
- osadenie klampiarskych prvkov wakaflexová lišta po obvode

- úprava odtoku,
- spätná montáž bleskozvodu,

v rozsahu podľa rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou k tejto zmluve.

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa zhotovenie predmetných prác.

2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v dohodnutom obsahu a rozsahu, v najvyššej kvalite.

2.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto zmluvou o dielo a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela, tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených vo výzve na predkladanie ponúk a v prílohe k výzve.

2.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad a nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

2.5. Na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sa vzťahujú špecifické ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z., v znení neskorších predpisov a zmien, ďalej je nutné sa riadiť nariadením vlády č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, nariadením vlády SR č. 396/2006 o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko. Nutné je dodržať i vyhlášku MŽP č. 453/2000 Z. z., č. 532/2002 Z. z., a ustanovenia zákona č. 254/1998 Z. z.

2.6. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

2.7. Zmenu rozsahu a obsahu diela alebo jednotlivých častí diela, či čiastkových plnení je možné meniť len po vzájomnej dohode zmluvných strán a na základe písomného dodatku k tejto zmluve. Pokiaľ nedôjde k dodržaniu dohodnutého spôsobu a formy zmeny rozsahu a obsahu diela, nie je zhotoviteľ oprávnený nárokovať si zvýšenie dohodnutej ceny diela.

ČLÁNOK III.

LEHOTA NA ZHOTOVENIE A ODOVZDANIE DIELA

3.1. Lehota zhotovenie a odovzdanie diela - realizácie predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.1. je do 15.11.2019.

3.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

ČLÁNOK IV.

MIESTO PLNENIA – ZHOTOVENIA DIELA

4.1. Obec Turňa nad Bodvou.

Čl. V.

CENA DIELA

5.1. Cena diela podľa bodu 2.1. je určená dohodou v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je konečná.

5.2. Za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi dohodnutú cenu:

Cena bez DPH 6.556,83€

DPH: 20 %

DPH 1.311,37 €

Cena s DPH 7.868,20 €, slovom sedemtisícosemstošesťdesiatosem 20/100 €.

ČLÁNOK VI. ZDROJE FINANCOVANIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Zákazka bude financovaná z finančných prostriedkov objednávateľa.
- 6.2. Objednávateľ neposkytne preddavky.
- 6.3. Zhotoviteľ vystaví faktúru po protokolárnom prevzatí stavby v požadovanom rozsahu a kvalite. Lehota splatnosti je 30 dní od doručenia faktúry.
- 6.4. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi faktúru po protokolárnom prevzatí diela. Objednávateľ prevezme dielo len v tom prípade, ak bude v požadovanom rozsahu a kvalite. V opačnom prípade určí termín na odstránenie závad.
- 6.5. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť na doplnenie neúplnú faktúru, alebo faktúru, ktorá by nemala náležitosti daňového dokladu.
- 6.6. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť a neuhradiť faktúru, ktorú by mu zhotoviteľ vystavil a doručil pred prevzatím stavby v požadovanom rozsahu a kvalite.

Čl. VII.

Vlastnícke právo k zhotovovanému dielu a nebezpečenstvo škody na ňom

- 7.1. Nebezpečenstvo poškodenia alebo zničenia zhotovovanej veci znáša zhotoviteľ až do odovzdania a prevzatia diela formou písomného Protokolu, rovnako zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu dodaného stavebného materiálu a ostatných objednaných komponentov, pokiaľ nemajú samostatnú záručnú lehotu a pokiaľ ich dodávku realizuje.
- 7.2. Prípadné škody na diele vzniknuté do odovzdania diela sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť na vlastné náklady.

Čl. VIII.

Odobzdanie diela

- 8.1. O prevzatí diela bude vypracovaný písomný Protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie akosti realizovaných prác.
- 8.2. Objednávateľ je povinný prevziať riadne a včas vykonané dielo bez zistených závad alebo až po odstránení závad zistených pred prevzatím diela.
- 8.3. Predmet plnenia sa považuje za odovzdaný zhotoviteľom a prevzatý objednávateľom momentom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, ktoré musí byť bez akýchkoľvek väd a nedorobkov, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne.
- 8.5. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi príslušné atesty, záručné listy, doklady o vykonaných skúškach, revízne správy, certifikáty a pod., podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem.

Čl. IX.

Ďalšie dohodnuté podmienky

- 9.1. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všeobecne záväzné predpisy a nariadenia, technologické postupy a normy.
- 9.2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť pri práci v súlade s ustanoveniami Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR č. 508/2009 Z. z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení a Zákona NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších zmien.
- 9.3. Objednávateľ je povinný odovzdať miesto zhotovenia diela tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy.
- 9.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia tretích osôb, vlastných pracovníkov a pracovníkov prípadne subdodávateľov.

Čl. X.

Záruka za akosť a záručné podmienky

- 10.1.** Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác pri zhotovení diela v trvaní 60 (šesťdesiat) mesiacov odo dňa jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom, bez väd a nedorobkov.
- 10.2.** Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť závady zistené pri preberacom konaní v dohodnutom termíne.
- 10.3.** Objednávateľ sa zaväzuje akékoľvek vady, ako aj skryté vady diela oznámiť zhotoviteľovi písomne e-mailom alebo faxom do 3 dní od ich zistenia.
- 10.4.** Zhotoviteľ sa zaväzuje akékoľvek vady, ako aj skryté vady diela odstrániť do 5 dní od oznámenia objednávateľom.
- 10.5.** Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré sa prejavia v dôsledku neodbornej starostlivosti o odovzdané a prevzaté dielo a ak dielo bolo užívané v rozpore s účelom, na ktorý bolo určené.

Čl. XI.

Zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných pokutách:

- 11.1.** v prípade, že sa objednávateľ omešká s úhradou faktúry zhotoviteľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 11.2.** V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín odovzdania diela v zmysle čl. III. tejto zmluvy, zaväzuje sa objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu,
- a) ktorá bola zmluvnými stranami určená dohodou vo výške 30,00 Euro za každý deň omeškania. Touto zmluvou nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody, resp. právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy.
- 11.3.** Všetky nároky súvisiace s uplatnenou zmluvnou pokutou sú započítateľné s cenou diela, a to vo výške v akej sa kryjú.
- 11.4.** V prípade, že zhotoviteľ si nebude plniť povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadne a včas, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstupujúceho úkonu zhotoviteľovi, pričom odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky vyplývajúce z platných právnych predpisov, zmluvných pokút, náhrady škody.
- 11.5.** Počas záručnej doby zhotoviteľ bezplatne odstráni vady diela, ktoré vzniknú vinou materiálu, nekvalitnou prácou, alebo zlým technologickým postupom. Odstránenie vady diela vykoná v lehote primeranej k vzniknutej vade, najneskôr do 10 dní od výzvy na odstránenie vady.
- Ak zhotoviteľ vady diela neodstráni v určenej lehote, zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,00 Euro denne za každý deň omeškania až do dňa, kedy budú závady odstránené.
- 11.7.** V prípade, ak vplyv počasia neumožní odstrániť vady v určenej lehote, lehota sa dohodou zmluvných strán primerane predĺži.
- 11.8.** V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vady reklamované v záručnej dobe najneskôr do 10 dní, objednávateľ je oprávnený nechať tieto vady odstrániť treťou osobou a náklady spolu so zmluvnou pokutou vo 200,00 Euro, vyfakturovať zhotoviteľovi.
- 11.9.** V prípade, že sa dodávateľ omešká s úhradou faktúry, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. XII.

Zmena a zrušenie zmluvy

Zmluvu možno zmeniť alebo zrušiť iba písomnou dohodou zmluvných strán podpísanou oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, alebo odstúpením od zmluvy, v súlade s ust. § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, avšak len za súčasného splnenia podmienok uvedených v ustanoveniach § 10 a § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, tzn. z dôvodov ustanovených zmluvou alebo zákonom.

Čl. XIV.
Závěrečné ustanovenia

- 14.1. Zmluvné strany vyhlasujú, že jednotlivým bodom tejto zmluvy porozumeli a zaväzujú sa ich plniť.
- 14.2. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú – do 15.11.2019.
- 14.3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 14.4. Zmluva je vyhotovená v 4 výtlačkoch, objednávateľ obdrží dva výtlačky a zhotoviteľ dva výtlačky.
- 14.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.

Objednávateľ

Turňa nad Bodvou dňa 11.10.2019

Zhotoviteľ

V Hrabkove dňa 10.10.2019