

Mandátna zmluva

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

Mandant:

Obec Turňa nad Bodvou

v zastúpení: Mgr. Atila Oravec – starosta obce

sídlo: Moldavská cesta 419/49, 044 02 Turňa nad Bodvou

IČO: 00691313

DIČ: 2020751568

č.ú. SK 43 5600 0000 0004 0162 5001

Mandatár:

Era Novum, s.r.o.

v zastúpení: Martin Tomčák - konateľ

sídlo: Kuzmányho 71, 040 01 Košice

IČO: 52556107

DIČ:

Neplatca DPH

Zodpovedná osoba v súvislosti so štúdiu: Ing. Gabriela Gumanová

č.ú. SK 94 0200 0000 0041 5393 2807

Čl. I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je poskytovanie poradenstva v oblasti projektového manažérstva (ďalej len „poradenstvo“) a poskytovanie s tým súvisiacich služieb. V rámci toho mandatár vypracuje pre mandanta **Štúdiu systému bývania s prvkami prestupného bývania** v nasledovnej štruktúre:

- popis východiskovej situácie v obci
- navrhovaný systém sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania
- výstup zo systému sociálneho bývania s prvkami prestupného bývania

1.2 Za poskytovanie poradenstva a služieb podľa tejto zmluvy mandant zaplatí mandatárovi odmenu

Čl. II. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 2.1 Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať pri plnení predmetu tejto zmluvy v súčinnosti a to tak, aby bol ich postup v súlade so záujmami obidvoch zmluvných strán.
- 2.2 Mandatár sa zaväzuje postupovať pri plnení zmluvy podľa pokynov mandanta. Od pokynov mandanta je mandatár oprávnený odchýliť sa v prípade, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta napr. z dôvodu nebezpečenstva vzniku škody a po márnom pokuse získať predchádzajúci súhlas mandanta. Bezprostredne po tom je nevyhnutné odchylenie sa od pokynov písomne zdôvodniť a následne získať súhlas mandanta.
- 2.3 Mandatár je povinný postupovať pri poskytovaní poradenstva a služieb s odbornou starostlivosťou a takým spôsobom, aby nepoškodil záujmy mandanta a jeho dobré meno.
- 2.4 Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri poskytovaní poradenstva a služieb a ktoré môžu mať vplyv na vzťah medzi zmluvnými stranami ako aj na vzťahy mandanta a tretích osôb.
- 2.5 Mandant je povinný bezodkladne poskytnúť mandatárovi všetky potrebné informácie a podklady viažuce sa k predmetu tejto zmluvy, ako aj všetku súčinnosť, o ktorú bude zo strany mandatára požiadaný. Mandant je povinný včas odovzdať mandatárovi veci a poskytnúť informácie, ktoré sú potrebné na uskutočnenie právneho úkonu v jeho mene podľa tejto zmluvy, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstaráť poskytovateľ.
- 2.6 V prípade že si poskytovateľ dotácie vyžiada doplňujúce informácie, alebo chýbajúce náležitosti, mandant sa zaväzuje tieto informácie dodať mandatárovi dotácie v stanovenej dobe.
- 2.7 Ak to vyžaduje predmet zmluvy, je mandant povinný - na písomnú výzvu mandatára do 3 pracovných dní od tejto výzvy vystaviť včas potrebné plnomocenstvo, a to v rozsahu a spôsobom, ktorý stanoví poskytovateľ dotácie. Uzatvárať v mene mandanta právne úkony je poskytovateľ oprávnený iba na základe plnej moci.
- 2.8 Mandant je povinný vytvoriť mandatárovi podmienky na plnenie povinností podľa bodu 1.1, najmä umožniť mu v prípade potreby bezplatne užívať jeho kancelárske priestory, vrátane kancelárskeho zariadenia a technického vybavenia. Mandant je ďalej povinný poskytnúť mandatárovi aj ďalšie materiálne a informačné zabezpečenie potrebné na realizáciu predmetu tejto zmluvy.
- 2.9 Mandatár sa zaväzuje v prípade omeškania s plnením zmluvy uhradiť mandantovi zmluvnú pokutu vo výške 0,2% za každý deň z ceny dohodnutej v Čl. III tejto zmluvy a uhradiť spôsobené škody.

Čl. III. Odmena za poskytovanie poradenstva a služieb

3.1 Za poskytovanie poradenstva a služieb podľa čl. I vzniká mandatárovi nárok na odmenu v celkovej výške 2400 EUR poskytovateľom vystavená po odoslaní štúdie. Termín splatnosti odmeny je 14 odo dňa vystavenia faktúry mandatárom.

3.2 Pre prípad omeškania s úhradou záväzkov si zmluvné strany dohodli úrok z omeškania vo výške 0,03 % denne z dlžnej čiastky.

Čl. IV. Zánik zmluvy a záverečné ustanovenia

4.1 Mandatár môže od zmluvy písomne odstúpiť s účinnosťou ku dňu, kedy sa o odstúpení mandant dozvedel alebo mohol dozvedieť. Je však povinný uskutočniť všetku činnosť tak, aby mandant neutrpel škodu.

4.2 Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný.

4.3 V prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy má mandatár nárok na úhradu pomernej časti odmeny a všetkých účelne vynaložených nákladov. Rozsah fakturácie určí mandatár podľa rozsahu už vykonaných prác. Splatnosť faktúry je 15 dní od jej doručenia mandantovi.

4.4 Mandant je povinný uhradiť mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne alebo účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku.

4.5 Mandant môže vypovedať zmluvu kedykoľvek bez udania dôvodu. Výpoveď je účinná dňom, keď sa o nej mandatár dozvedel alebo mohol dozvedieť. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po jej doručení mandatárovi.

4.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy na webovom sídle obce Turňa nad Bodvou.

4.7 Termín dodania služby podľa čl. I je najneskôr 21.10.2019.

4.8 Zmluva zaniká aj realizáciou predmetu podľa čl. I tejto zmluvy.

4.9 Táto zmluva je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po jednom rovnopise pri jej podpise. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve sa môžu vykonať len písomne po vzájomnej dohode zmluvných strán.

- 4.10 Zmluvné stany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak slobodne, vážne, bez omylu a bezvýhradne prejaveneho súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Turni nad Bodvou, dňa 17.10.2019

V Košiciach, dňa 17.10.2019