

## Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

### Zmluvné strany:

#### **Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.**

Sídlo: Moldavská cesta 8/A, 040 11 Košice

IČO: 36 179 345

DIČ: 202 005 1242

IČ DPH: SK 7020000097

Štatutárny zástupca: Ing. Ľuboš Kertész - konateľ

Bankové spojenie: Tatra banka a.s.

IBAN: SK05 1100 0000 0026 2711 1942

Zapísaný v OR Okresného súdu Košice I, oddiel.: Sro, vl. č. 9895/V

**ďalej ako „predávajúci“**

a

#### **Obec Turňa nad Bodvou**

Sídlo: Moldavská cesta č. 419/49

IČO: 00691313

DIČ: 202751568

Za ktorú koná: Mgr. Atila Oravec

Bankové spojenie:

IBAN:

**ďalej ako „kupujúci“**

sa dohodli na tejto

### **kúpnej zmluve:**

(ďalej ako „zmluva“)

#### **I.**

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom stavebného prístrešku – Turňa 433 – bez súpisného čísla na pozemku parc. č. C KN 5772/19 s príslušenstvom, ako sú vymedzené v čl. II. tejto zmluvy
2. Predávajúci kupujúcemu predáva a kupujúci od predávajúceho kupuje stavebný prístrešok – Turňa 433 – bez súpisného čísla na pozemku parc. č. C KN 5772/19 s príslušenstvom, ako sú vymedzené v čl. II. tejto zmluvy.

## II.

1. Predmetom tejto zmluvy je kúpa stavebného prístrešku – Turňa 433 – bez súpisného čísla na pozemku parc. č. C KN 5772/19 s príslušenstvom, ktoré pozostávajú z týchto položiek:
  - stavebný prístrešok – Turňa 433 – bez súpisného čísla na pozemku parc. č. C KN 5772/19, katastrálne územie Turňa nad Bodvou
  - oceľový prístrešok na pozemku parc. č. C KN 5772/19, katastrálne územie Turňa nad Bodvou
  - oplatenie z vlnitého plechu na pozemku parc. č. C KN 5772/19, katastrálne územie Turňa nad Bodvou
  - elektrická NN prípojka na pozemku parc. č. C KN 5772/19, katastrálne územie Turňa nad Bodvou

tak, ako sú bližšie určené v znaleckom posudku Ing. Mareka Kočiša č. 78/2020 z 20. júla 2020 (ďalej ako „Znalecký posudok“), ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. (ďalej ako „predmet kúpy“).

2. Kupujúci a predávajúci sa dohodli na kúpnej cene za predmet kúpy určenej Znaleckým posudkom spolu, vo výške 2.920,- EUR bez DPH, **3.504,- s DPH.**
3. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu uhradiť prevodom na bankový účet predávajúceho ako je uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 3 dní odo dňa účinného splnenia podmienok prevzatia predmetu kúpy kupujúcim a nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Kúpna cena sa považuje za uhradenú dňom odpísania sumy kúpnej ceny z bankového účtu kupujúceho. V prípade neuhradenie dohodnutej sumy v stanovenom čase sa táto kúpna zmluva stáva neplatnou.

## III.

1. Predávajúci odovzdá predmet kúpy kupujúcemu a kupujúci od predávajúceho predmet kúpy prevezme v deň, keď táto zmluva nadobudne účinnosť podľa čl. V. tejto zmluvy. O prevzatí zmluvné strany spíšu preberací protokol, v ktorom sa spíšu prípadné nezrovnalosti skutočného stavu predmetu kúpy so stavom zachyteným v Znaleckom posudku, najmä zjavné vady predmetu kúpy.
2. Vlastníctvo k predmetu kúpy podľa čl. II. tejto zmluvy kupujúci nadobúda jeho prevzatím podľa bodu 1. tohto článku zmluvy. Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho jeho prevzatím od predávajúceho.

## IV.

1. V prípade zistenia väd na predmete kúpy má kupujúci podľa ich povahy právo na primeranú zľavu z kúpnej ceny alebo na odstránenie väd predávajúcim. To isté platí aj

v prípade väd, ktoré vyjdú najavo až po prevzatí predmetu kúpy, ak ich predmet kúpy mal už v čase jeho prevzatia.

2. Kupujúci má právo odstúpiť od zmluvy v prípade takých väd na predmete kúpy, ktoré by znamenali podstatné porušenie zmluvy podľa § 345/2 Obchodného zákonníka.

V.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Meniť túto zmluvu je možné len so súhlasom oboch zmluvných strán, a to písomne, formou dodatku k nej.
3. Na znak súhlasu s celým jej obsahom bola táto zmluva oboma zmluvnými stranami podpísaná.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.
5. Prílohou č. 1 tejto zmluvy je Znalecký posudok.

29 OKT. 2020

V Turni nad Bodvou, dňa .....

Za predávajúceho:

**Veolia Energia Východné Slovensko, s.r.o.**

Za kupujúceho

**Obec Turňa nad Bodvou**





